Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Zápisnica
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu: Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Zámer priameho nájmu č. 2/2023 bol zverejnený: dňa 05.03.2023 na internetovej stránke strednej priemyselnej školy, dňa 06.03.2023 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 03.03.2023 v inzertnom a informačnom týždenníku Pardon.

Ukončenie predkladania ponúk: do 24.3.2023 do 08.00 h

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 24.3.2023 o 8.00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na:

1. ***Priestory o celkovej výmere 97,78 m²***
   a) Kancelárske priestory – miestnosť č. 19 2. NP, výmera 12,00 m²
   miestnosť č. 30 2. NP, výmera 23,00 m²
   miestnosť č. 31 2. NP, výmera 22,00 m²
   miestnosť č. 32 2. NP, výmera 23,00 m²
   b) Skladové priestory – miestnosť č. 19 1. NP, výmera 14,00 m²
   c) Spoločné priestory k nebytovým priestorom – 2. NP, výmera 3,78 m²

   Nebytové priestory sa nachádzajú v budove, súpisné číslo 358, postavenej na parcele číslo 904/3, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva číslo 2627.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Eva Majerechová. Následne uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk bola predložená jedna ponuka:

NOVUX spol. s r.o., Kmeťova 358/2, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 31587071. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 1. písm. a) (miestnosti č. 19, 31, 32) a o nebytové priestory špecifikované v bode 1. písm. b) a c). Ponuka bola doručená poštou dňa 08.03.2023. Ponúknutá výška nájomného za kancelárske priestory bola 30,50 Eur ročne za 1 m², za skladové priestory 19,50 Eur ročne za 1 m², za spoločné priestory 11,50 Eur ročne za 1 m².

O prenájom nebytových priestorov špecifikovaných v bode 1. písm. a) (miestnosť č. 30) nebol prejavený záujem.

Komisia posúdila predloženú ponuku a vyhodnotila, že záujemca splnil predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 2/2023, ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej cene nájmu stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 2/2023. Komisia odporúča riaditeľovi školy uzatvoriť s vyššie uvedeným uchádzačom nájomnú zmluvu na predmetné nebytové priestory.

V Dubnici nad Váhom, 24.3.2023

Zapísala: Eva Majerechová

Alena Beňová .....

Magdaléna Denkeová .....

Alena Smahová .....

Schválil:
Ing. Michal Jančo, riaditeľ školy .....